



BELEIDSPLAN & BEGROTING 2014 JAARVERSLAG 2013

1. INLEIDING

De stichting heeft in 2013 een vliegende start gemaakt, omdat een aantal projecten al enige tijd liepen. Door de oprichting van de stichting kregen deze projecten een formele inbedding, mede op verzoek van de subsidiegevers.

In juni 2014 verhuisde Schiezicht van Spangesekade 173 naar de ernaast gelegen nieuwe ruimtes 174 - 176 met een ingang aan Mathenesserdijk 272B, in het hart van het bouwblok Schiezicht.

Met dit beleidsplan 2014 en het jaarverslag 2013 geeft de stichting u een beeld van de opstart en de te verwachten ontwikkelingen.

2. STICHTING SCHIEZICHT.INFO

Stichting Schiezicht.info, kortweg Schiezicht, is de paraplu waaronder een groep bewoners op de dijk allerlei activiteiten organiseert en uitvoert. De stichting is begin 2013 opgericht met als doel:



- het oprichten van een **buurt- annex informatiecentrum**, dat ruimte biedt aan initiatieven en organisaties die een toegevoegde waarde hebben voor de levendigheid en kwaliteit van de buurt in de breedste zin;
- het stimuleren van **netwerkvorming** tussen de onder a. genoemde initiatieven en organisaties, gericht op samenwerking en uitwisseling van kennis en ervaring;
- het **exploiteren** van het onder a. genoemde centrum;
- het met **raad en daad** ondersteunen van onder a. genoemde initiatieven en organisaties;

Gekozen is voor een stichting als rechtspersoonlijkheid omdat er geen sprake is van winstoogmerk. De stichting zelf functioneert op de achtergrond, omdat het vooral gaat om de ermee verbonden initiatieven/activiteiten. Waar nodig treedt Schiezicht namens betrokkenen op als vertegenwoordiger, bijvoorbeeld bij fondsenwerving, vergunningsaanvragen en overeenkomsten.

In hoofdstuk 5 staat een verdere toelichting op de organisatie van Schiezicht.

3. WERKTERREIN SCHIEZICHT

3.1 Projecten buitenruimte

Schiezicht is voortgekomen uit het Atelier Spangeseekade, dat al sinds 2009 werkt aan de vergroening en het autoluwder maken van de kade in samenwerking met Delfshaven en gemeente Rotterdam.

De betrokken bewoners en ondernemers, verenigd in de projectgroep Atelier Spangeseekade hebben de afgelopen jaren al het nodige gerealiseerd:

- guerilla-gardening in losse plantenbakken.
- zitplek aan het water, belijning van fietspad en een zebepad
- bewonersenquête en ontwerpgroep voor inrichtingsplan van de kade
- metselen, beplanten en onderhouden van twee prachtige permanente plantenbakken



De komende jaren richt het Schiezicht zich op de herinrichting van de kade en het beheer van de buitenruimte (groen, zitplek, straatmeubilair) aan de kade en op de dijk.

3.2 Projecten bouwblok Schiezicht (woningen en bedrijfsruimtes)

Het bouwblok Schiezicht heeft veel potentieel door de variatie in woningen (150), de combinatie met bedrijfsruimtes (50), de ligging aan de Schie en de kwaliteit van het gebouw. Logisch dus dat vanuit het Atelier ook ideeën ontstonden voor de ontwikkeling van het gebouw.

Op initiatief van het Atelier zijn in 2012 een aantal pilots gestart:

- 'Broedplaats' voor (door-)startende bedrijven (bv: Spangeseekade 165-172)
- Woon-/werkcombinatie (BG-woning Mathenesserdijk + Werkruimte Spangeseekade)
- Koppeling woningen
- Werving kopers via netwerken van Atelier en huidige eigenaren

Schiezicht heeft in 2013 een projectgroep gevormd met deskundige bewoners en ondernemers uit de buurt. Met woningbouwvereniging Havensteder en andere betrokkenen werken zij aan diverse activiteiten voor verbetering van het bouwblok Schiezicht.

3.3 Projecten in de buurt (ontmoeting, sociale cohesie, maatschappelijk)

Hieronder valt een divers aanbod van kinderactiviteiten, evenementen, bijkomsten die de netwerkvorming in de buurt versterken en activiteiten gericht op overdracht van kennis en informatie.



3. 4 Centrum Schiezicht: werkplek / ontmoetingsruimte / overleg

Sinds begin 2013 werkt een kleine projectgroep in overleg met Havensteder aan de realisering van Centrum Schiezicht (Mathenesserdijk 272B en Spangesekeade 174-176). Vanaf 2014 experimenteert Schiezicht met de exploitatie van de ruimtes om kennis en ervaring op te doen voor de toekomstige, permanente functie van dit deel van het gebouw.

Centrum Schiezicht is de centrale locatie voor de activiteiten van Schiezicht met een programma van permanente en incidentele activiteiten.



Het Centrum Schiezicht verkrijgt een deel van haar inkomsten uit vergoedingen voor het gebruik van ruimtes en faciliteiten.

Bijdragen van fondsen zijn nodig voor investeringen en speciale activiteiten. Havensteder ondersteunt dit initiatief door de ruimtes beschikbaar te stellen tegen een aangepaste huur.

Er is een apart projectplan met een uitgebreide beschrijving van de opzet van het Centrum en de exploitatie.

Centrum Schiezicht aan de Spangesekeade in het hart van het bouwblok (situatie nov. 2013)



4. LOPENDE PROJECTEN SCHIEZICHT IN 2014-2015

4.1 BUITENRUIMTE

Vergroening kade: twee grote plantenbakken langs de kade

Het ontwerp en de uitvoering (fundering, metselwerk, beplanting) gebeurde door bewoners. Gemeentewerken heeft de bestrating en riolering aangepast om van twee parkeerstroken plantvakken te maken. De eerste bak is in 2013 gerealiseerd en in oktober feestelijk ingehuldigd door wethouder van Huffelen en portefeuillehouder Bebelaar. De tweede bak krijgt in 2014 alleen een tijdelijke beplanting in verband met noodzakelijke herstelwerkzaamheden aan de kade in 2015.

Beheer groen en buitenruimte

Beheer van de nieuwe plantenbakken en de kade door bewoners en ondernemers in samenwerking met Klus&Werk van Pameijer.

Groen en Doen

Educatief groenproject met de focus op samenwerking met kinderen (scholen), kennis verwerven over insecten en voedsel en het zelf laten groeien van fruit en groenten.

IP-Spangesekade

Het Atelier werkt nu samen met de deelgemeente aan een Inrichtingsplan Spangesekade voor vernieuwing van de kademuur en herinrichting van de kade in 2015. Er is daarvoor een werkgroep opgericht met deskundige bewoners uit de wijk. Deze is de trekker van het planproces en zij organiseert de participatie van alle belanghebbenden in de planontwikkeling.



Workshop voor bewoners en ondernemers over het plan voor de herinrichting van de Spangesekade.

4.2 BOUWBLOK

Verduurzaming Schiezicht

Met steun van de Rabobank en de Wijkcoöperatie Delfshaven voert Schiezicht een verkennend onderzoek uit naar de mogelijkheden voor verduurzaming van de woningen. Via voorlichting en overleg met eigenaren en huurders wordt onderzocht welke acties er op korte en langere termijn te nemen zijn.

4.3 BUURT

Kinderprogramma

Activiteiten en workshops voor kinderen in en om Centrum Schiezicht: buiten spelen, filmmiddag, voorlezen, kinderfeestjes, kruidenazijn maken, vogelhuisjes timmeren.

Buur-tot-buur

Voor de burens in de buurt zijn er diverse activiteiten, gericht op onderlinge kennismaking, ontmoeting, gezelligheid, uitwisseling van kennis: vaste inloopochtenden, straatrassen bij activiteiten, interviews over onderwerpen rond de buurt, spreekuur, 'schaffen aan de schie'.

Dijkdok

In het centrum is er een grote klusruimte/werkplaats: Dijkdok. Klussers kunnen die voor kortere of langere tijd gebruiken. Handige mensen in de buurt geven er workshops aan

andere klussers en er komt een spreekuur voor het uitwisselen van kennis, ervaringen en handige tips.

Kadefestival

In vervolg op de reeds enkele jaren georganiseerde 'kadedagen' is er in juni 2014 een groots Kadefestival voor de wijk. Hiervoor wordt samengewerkt met het Pameijer, Havensteder, Grounds, Cultuurhuis Delfshaven, theater Formaat en andere organisaties en ondernemers in de buurt.



Poel

In januari is er 'winterpoel' met een mini zwembad op een ponton, verwarmd met houdkachels, en een nieuwjaarsborrel. In de loop van het jaar worden meer activiteiten georganiseerd op/in het water van de Schie.

4.4 CENTRUM SCHIEZICHT

Opknappen Centrum Schiezicht

In september 2013 is begonnen met het beperkt opknappen van de ruimtes, zodat ze goed te gebruiken zijn voor de verschillende activiteiten. Dit basisniveau omvat elektra, water en gas, toiletten, verlichting, verwarming, pantry en enige inventaris. Begin 2015 moeten alle ruimtes klaar zijn.

De verbouwing gebeurt zoveel mogelijk met vrijwilligers uit de buurt, samen met Klus&Werk van Pameijer. Voor speciale werkzaamheden worden vakmensen uit de buurt ingehuurd.

Activiteitenprogramma Centrum Schiezicht

Gaandeweg kunnen er steeds meer activiteiten plaatsvinden in het Centrum. Voor een deel gaat het om ruimte voor activiteiten van andere projecten van de stichting. Maar er ontstaan ook steeds meer contacten met andere bewoners en organisaties, die graag gebruik maken van de faciliteiten van het Centrum.

4.5 STICHTING

Communicatie Schiezicht

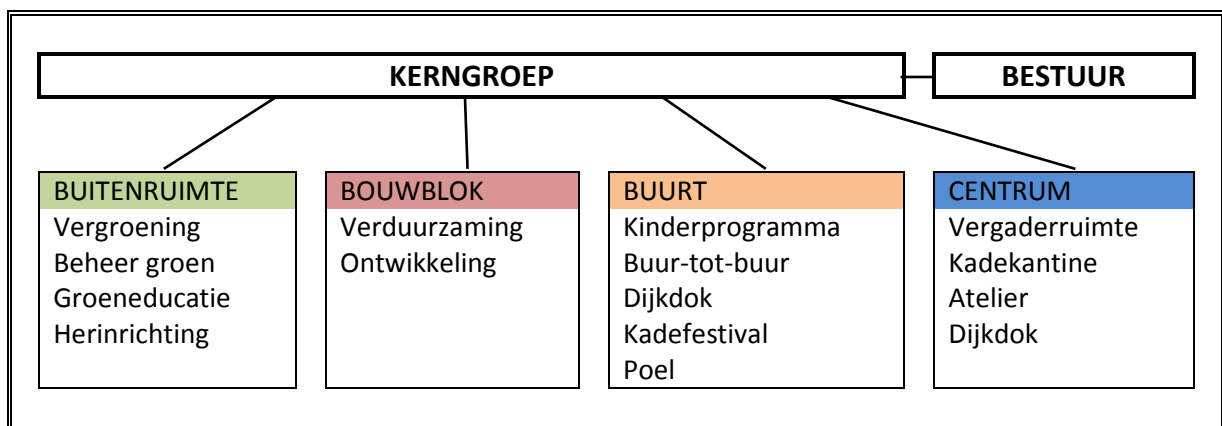
Een algemene website is dringend nodig voor een heldere communicatie naar buiten over een toenemend aantal activiteiten. Daarbij hoort een huisstijl, die zowel gemeenschappelijke herkenbaarheid heeft ('Schiezicht'), maar ook mogelijkheden biedt om activiteiten en projecten te onderscheiden voor verschillende doelgroepen. De website is eind 2014 'in de lucht'.

5. ORGANISATIE STICHTING SCHIEZICHT

De stichting Schiezicht is de formele paraplu waaronder een groep bewoners op de dijk allerlei activiteiten uitvoert. De stichting is opgericht om (letterlijk en figuurlijk) ruimte te bieden aan initiatieven en organisaties uit de buurt die een toegevoegde waarde hebben voor de levendigheid, sociale samenhang en kwaliteit van de buurt.

Met de stichting willen we de netwerkvorming tussen projecten in de wijk stimuleren, de uitwisseling van kennis en ervaring mogelijk maken en de projecten met daad en raad ondersteunen.

Alle projecten en het centrum vallen formeel onder de stichting. Die ondersteunt projecten bij fondsenwerving, voert de financiële administratie, draagt zorgt voor verzekeringen van vrijwilligers, medewerkers en activiteiten, vraagt vergunningen aan en organiseert het overleg in de kerngroep.



Organogram Schiezicht

Naast het bestuur is er een bredere kerngroep, die bestaat uit de bestuursleden van de stichting, aangevuld met bewoners en ondernemers uit de buurt. De leden van de kerngroep zijn de trekkers van de verschillende projecten onder de vlag van de stichting. Daarnaast denken ze mee over meer algemene zaken (organisatie, planning, communicatie, regelingen, etc.).

Per project zijn er projectgroepen, bestaande uit één of meer leden van de kerngroep en bewoners en/of ondernemers uit de buurt. Zij organiseren de projecten, meestal in samenwerking met andere bewoners en ondernemers, en partners uit de wijk, zoals basisschool 'De Driehoek', Pameijer, Cultuurhuis, Havensteder, Wijkcoöperatie Delfshaven en Zowel.

Het bestuur van de stichting bestaat sinds de oprichting uit:

- mevrouw Julia Hevemeyer, voorzitter
- de heer Patrick Boel, secretaris
- de heer Jacco Bakker, penningmeester

De kerngroep bestaat uit Jacco Bakker, Meriam Beek, Willem Beekhuizen, Patrick Boel, Julia Hevemeyer, Nathalie Hunfeld, Kristin Jensen, Tim Kapfer, Fred Schurink, Marcel Spruit, en Eline van Yperen.

Zij zijn allen bewoners van de dijk.

6. FINANCIEN

Financieel gezien is het uitgangspunt dat elke activiteit of project zichzelf moet bedruipen. Dat kan verschillende vormen krijgen:

- bijdragen van gebruikers/deelnemers;
- door derden aan de stichting verstrekte middelen onder voorwaarde van besteding aan activiteiten van eerder genoemde initiatieven en organisaties;
- subsidies, sponsorbijdragen, renten en andere baten;
- donaties, erfstelling, legaat en/of schenking.

Projecten

De projecten van Schiezicht zijn mogelijk dankzij subsidies van de gemeente, bijdragen van fondsen en sponsoren, en bijdragen van direct belanghebbenden, waaronder Havensteder, Rabobank Rotterdam en Wijkcoöperatie Delfshaven.

Deze inkomsten worden uitsluitend besteed aan de betreffende projecten.

Enkele projecten uit 2013 lopen door in 2014. De overige projecten starten in de loop van 2014.

Centrum

Het centrum verschaft ruimte en diensten aan projecten en aan bewoners, ondernemers en organisaties uit de buurt. Zij betalen daarvoor een bijdrage in geld en/of in natura. Voor investeringen wordt een beroep gedaan op fondsen en sponsoren.

Stichting

Van de bijdragen voor projecten houdt de stichting 5% in voor haar eigen uitgaven (oprichtingskosten in 2013, administratiekosten, financieringskosten, verzekeringen en promotie).

Een eventueel batig saldo gaat naar de algemene reserve, bedoeld om tekorten in latere jaren op te vangen en te besteden aan eigen activiteiten van de stichting.

Liquide middelen staan op een bankrekening en een spaarrekening bij de Rabobank.

Bestuursleden ontvangen geen vergoeding.

7. JAARREKENING 2013

Samenvatting van de jaarrekening van de stichting over 2013.

EXPLOITATIE

IN

Activiteiten/Projecten

Subsidies	22.700
Fondsen	0
Partners	0
Donaties	0
Diversen	0
Bijdrage stichting	0

subtot. projecten 22.700

Centrum

dienstverlening	600
doorberekende kosten	1.000
interne verhuur	1.800
externe verhuur	600

subtotaal centrum 4.000

Stichting

5% bijdrage	1.400
Overig	0

subtotaal stichting 1.400

TOTAAL INKOMSTEN

28.100

BALANS

ACTIVA

Vaste activa

0

Vlottende activa

nog te ontvangen bedragen	200
voortbetaalde bedragen	300
debiteuren	5.000
te ontvangen subsidie	-3.000

totaal vlottende activa 2.500

Liquide middelen

bankrekening	17.400
spaarrekening	0

totaal liquide middelen 17.400

TOTAAL ACTIVA

19.900

UIT

Activiteiten/projecten

materiaal	5.000
werkzaamheden	7.400
vervoer/transport	0
locatiekosten	4.000
communicatie/PR	1.000
kantoorkosten/overig	1.900
5% bijdrage aan stichting	1.400

subtot. projecten 20.700

Centrum

huisvesting	400
onderhoud/kleine ingrepen	3.500
organisatie	100
afschrijvingen	0

subtotaal centrum 4.000

Stichting

communicatie/PR	100
financieringslasten	100
kantoorkosten/overig	600

subtotaal stichting 800

algemene reserve	600
bestemmingsreserve	2.000

TOTAAL UITGAVEN

28.100

PASSIVA

Eigen vermogen

algemene reserve	600
bestemmingsreserve	2.000

totaal eigen vermogen 2.600

Kort vreemd vermogen

crediteuren	4.500
nog te betalen bedragen	1.000
voort ontvangen bedragen	6.200
voort ontvangen subsidie	5.600

totaal kort vermogen 17.300

TOTAAL PASSIVA

19.900

8. BEGROTING 2014

Samenvatting van de begroting voor 2014.

IN		UIT	
Activiteiten/Projecten		Activiteiten/projecten	
Subsidies	12.000	vergroening kade	3.000
Fondsen	6.000	beheer groen/buitenruimte	3.000
Partners	19.000	groen en doen	3.000
Donaties	0	IP-Spangesekade 2014	1.000
Diversen	1.000	verduurzaming bouwblok	6.000
Bijdrage stichting	0	kinderprogramma	2.000
		buur-tot-buur	4.000
		dijkdok	3.000
		winterpoel, kadefestival	12.000
subtot. projecten	38.000	subtot. projecten	37.000
Centrum		Centrum	
dienstverlening	1.000	huisvesting	3.000
doorberekende kosten	6.000	onderhoud/kleine ingrepen	4.000
interne verhuur	4.000	organisatie	7.000
externe verhuur	3.000	afschrijvingen	0
subtotaal centrum	14.000	subtotaal centrum	14.000
Stichting		Stichting	
5% bijdrage	1.000	communicatie/PR	3.000
Overig	3.000	financieringslasten	0
		kantoorkosten/overig	1.000
subtotaal stichting	4.000	subtotaal stichting	4.000
		algemene reserve	0
		bestemmingsreserve	1.000
TOTAAL INKOMSTEN	56.000	TOTAAL UITGAVEN	56.000

Stichting Schiezicht.info

Opgericht op 8 februari 2013
 KvK: 5722 0018 RSIN:852 487 782
 Rabo Bank: NL89RABO 0362 2141 07

Contactadres:

Mathenesserdijk 272B, 3026GN Rotterdam

info@schiezicht.com