

---

## WIJZIGINGSVOORSTELLEN GEBIEDSVISIE BOSPOLDER-TUSSENDIJKEN VS 3.1

Naar aanleiding van de bespreking van de resultaten van de consultatieronden over de Gebiedsvisie Bospolder-Tussendijken worden de volgende tekstwijzigingen in de gebiedsvisie (versie 3.1, 23 maart 2009) voorgesteld.

### blz 9: Aandachtsgebieden, laatste zinnen onder 1<sup>e</sup> gedachtenstreepje

#### *Oude tekst:*

Kernwoorden voor dit gebied zijn levendig, dynamisch, ondernemend, kortom de Mathenesserdijk/Spangense kade wordt geen rustige woonstraat. Bij eventuele nieuwbouw aan de Spangense kade lijkt de plint geschikt voor bedrijvigheid in aansluiting op de bestaande garage- en aanverwante bedrijven in dit gebied. Passend binnen dit profiel zijn woonwerkwooningen aan het water en het behouden van een beperkt aantal gezonde garagebedrijven die voldoen aan milieu- en andere eisen.

#### *Voorstel nieuwe tekst:*

Kernwoorden voor dit gebied zijn levendig, dynamisch, ondernemend, kortom de Mathenesserdijk/Spangense kade wordt geen rustige woonstraat. Passend binnen dit profiel zijn woonwerkwooningen aan het water. Overeenkomstig het bestemmingsplan wordt voor de bestaande garages in het gebied een uitsterfbeleid gevoerd.

### blz. 53: par. 7.2, toelichting op de kernstrategie, 2<sup>e</sup> alinea op de pagina

#### *Oude tekst:*

Bij eventuele nieuwbouw aan de Spangense kade lijkt de plint geschikt voor bedrijvigheid in aansluiting op de bestaande garage- en aanverwante bedrijven in dit gebied. Passend binnen dit profiel zijn woonwerkwooningen aan het water en het behouden van een beperkt aantal gezonde garagebedrijven die voldoen aan milieu- en andere eisen.

#### *Voorstel nieuwe tekst:*

Bij eventuele nieuwbouw aan de Spangense kade lijkt de plint geschikt voor bedrijvigheid. Passend binnen dit profiel zijn woonwerkwooningen aan het water. Overeenkomstig het bestemmingsplan wordt voor de bestaande garages in het gebied een uitsterfbeleid gevoerd, actief bij de overlastgevende en illegale bedrijven en passief bij de gezonde, niet-overlastgevende bedrijven.

### blz. 61: par. 8.2, Mathenesserdijk/Spangense kade

#### *Oude tekst:*

Kernwoorden voor dit gebied zijn levendig, dynamisch, ondernemend, kortom de Mathenesserdijk/Spangense kade wordt geen rustige woonstraat. Passend binnen dit profiel zijn woonwerkwooningen aan het water en het behouden van beperkt aantal gezonde garagebedrijven die voldoen aan milieu- en andere eisen.

#### *Voorstel nieuwe tekst:*

Kernwoorden voor dit gebied zijn levendig, dynamisch, ondernemend, kortom de Mathenesserdijk/Spangense kade wordt geen rustige woonstraat. Passend binnen dit profiel zijn woonwerkwooningen aan het water. Overeenkomstig het bestemmingsplan wordt voor de bestaande garages in het gebied een uitsterfbeleid gevoerd.

---